

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

**BIÊN BẢN THƯƠNG THẢO HỢP ĐỒNG**

**Gói thầu tư vấn giám sát xây dựng công trình thuộc dự án: Đường từ trung tâm thị trấn Đăk Glei đến trung tâm xã Xốp, huyện Đăk Glei**

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18 tháng 6 năm 2014;

Căn cứ Luật đấu thầu số 22/2023/QH15, ngày 23/06/2023;

Căn cứ Nghị Quyết số 21/NQ-HĐND ngày 29/4/2021 của HĐND tỉnh về chủ trương đầu tư dự án: Đường từ trung tâm thị trấn Đăk Glei đến trung tâm xã Xốp, huyện Đăk Glei;

Căn cứ Quyết định số 299/QĐ-UBND ngày 21/6/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh Kon Tum phê duyệt dự án: Đường từ trung tâm thị trấn Đăk Glei đến trung tâm xã Xốp, huyện Đăk Glei;

Căn cứ Quyết định số 586/QĐ-UBND ngày 04/10/2024 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt (điều chỉnh) dự án Đường từ Trung tâm thị trấn Đăk Glei đến trung tâm xã Xốp, huyện Đăk Glei;

Căn cứ Quyết định số 587/QĐ-UBND ngày 07/10/2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án: Đường từ Trung tâm thị trấn Đăk Glei đến trung tâm xã Xốp, huyện Đăk Glei;

Căn cứ Quyết định số 429/QĐ-UBND ngày 24/5/2021 của UBND huyện Đăk Glei về việc ủy quyền cho Ban QLDA ĐTXD huyện Đăk Glei chuẩn bị đầu tư và thực hiện đầu tư dự án Đường từ trung tâm thị trấn Đăk Glei đến trung tâm xã Xốp, huyện Đăk Glei và dự án: Cầu 16/5 thị trấn Đăk Glei, huyện Đăk Glei;

Căn cứ Quyết định số 559/QĐ-UBND ngày 15/11/2024 của UBND huyện Đăk Glei về việc phê duyệt thiết kế và dự toán xây dựng triển khai sau thiết cơ sở dự án: Đường từ trung tâm thị trấn Đăk Glei đến trung tâm xã Xốp, huyện Đăk Glei;

Căn cứ Quyết định số 182/QĐ-BQL ngày 15/11/2024 của Ban QLDA ĐTXD huyện Đăk Glei, v/v phê duyệt cập nhật dự toán các gói thầu dự án: Đường từ trung tâm thị trấn Đăk Glei đến trung tâm xã Xốp, huyện Đăk Glei;

Căn cứ Quyết định số 184/QĐ-BQL ngày 15/11/2024 của Ban QLDA ĐTXD huyện Đăk Glei v/v phê duyệt E-HSMT qua mạng gói thầu tư vấn giám sát xây dựng Dự án: Đường từ trung tâm thị trấn Đăk Glei đến trung tâm xã Xốp, huyện Đăk Glei;

Căn cứ Quyết định số 219/QĐ-BQL ngày 06/12/2024 của Ban QLDA ĐTXD huyện Đăk Glei về việc phê duyệt danh sách nhà thầu đáp ứng yêu cầu về mặt kỹ thuật gói thầu tư vấn giám sát xây dựng công trình thuộc dự án: Đường từ trung tâm thị trấn Đăk Glei đến trung tâm xã Xốp, huyện Đăk Glei;



Căn cứ Báo cáo số 0512/2024/BCXT-TCG ngày 05/12/2024 của Tổ chuyên gia, về Báo cáo đánh giá hồ sơ đề xuất kỹ thuật gói thầu tư vấn giám sát xây dựng công trình thuộc dự án: Đường từ trung tâm thị trấn Đắk Glei đến trung tâm xã Xốp, huyện Đắk Glei;

Căn cứ Báo cáo số 1112/2024/BCXT-TCG ngày 11/12/2024 của Tổ chuyên gia, Báo cáo đánh giá E-HSĐXTC gói thầu tư vấn giám sát xây dựng công trình thuộc dự án: Đường từ trung tâm thị trấn Đắk Glei đến trung tâm xã Xốp, huyện Đắk Glei;

Căn cứ thư mời thương thảo hợp đồng ngày 11/12/2024 của Ban QLDA đầu tư xây dựng huyện Đắk Glei.

Hôm nay, ngày 12 tháng 12 năm 2024 tại Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Đắk Glei. Chúng tôi gồm các bên dưới đây:

### **1. Chủ đầu tư (Bên giao thầu)**

Tên giao dịch: **Ban QLDA đầu tư xây dựng huyện Đắk Glei**

Ông: **Nguyễn Văn Hiền** - Chức vụ: **Giám đốc**

Ông: **Phạm Ngọc Tân** - Chức vụ: **CBKT**

Địa chỉ: Số 13, Đường Lê Hồng Phong, Thị trấn Đắk Glei, huyện Đắk Glei, tỉnh Kon Tum.

### **B/ Bên nhận thầu (Gọi tắt là bên B):**

Tên đơn vị: **Công ty TNHH Tư vấn xây dựng tổng hợp Cầu đường Bình Định**

Ông : **Trần Thị Phương Linh** Chức vụ: **Giám đốc.**

Địa chỉ: Tổ 11, Phường Duy Tân, TP Kon Tum, tỉnh Kon Tum

Hai bên cùng tiến hành thương thảo hợp đồng gói thầu tư vấn giám sát xây dựng công trình thuộc dự án: Đường từ trung tâm thị trấn Đắk Glei đến trung tâm xã Xốp, huyện Đắk Glei. Hai bên thống nhất các nội dung sau:

### **1. Nhiệm vụ và phạm vi công việc**

Nhà thầu thực hiện gói thầu tư vấn giám sát xây dựng công trình thuộc dự án: Đường từ trung tâm thị trấn Đắk Glei đến trung tâm xã Xốp, huyện Đắk Glei đảm bảo đúng quy trình, quy phạm và các quy định hiện hành của Nhà nước.

### **2. Kế hoạch công tác và bố trí nhân sự**

Nhà thầu có trách nhiệm lên kế hoạch công tác và bố trí nhân sự để thực hiện gói thầu đảm bảo tiến độ đề ra.

Nhân lực của nhà thầu phải đủ Điều kiện năng lực, có chứng chỉ hành nghề theo quy định, trình độ chuyên môn, kinh nghiệm phù hợp về nghề nghiệp, công việc, phù hợp với quy định về Điều kiện năng lực trong pháp luật xây dựng .

Nhà thầu tổ chức thực hiện công việc theo tiến độ đã thỏa thuận. Giờ làm việc, làm việc ngoài giờ, thời gian làm việc, ngày nghỉ... thực hiện theo Bộ Luật

Lao động. Nhà thầu không được tính thêm chi phí làm ngoài giờ (giá hợp đồng đã bao gồm chi phí làm ngoài giờ).

### 3. Về hình thức hợp đồng và thủ tục nghiệm thu thanh toán:

3.1. Hình thức hợp đồng: Hợp đồng trọn gói.

3.2 Giá trị hợp đồng sau thuế: **2.668.000.000 đồng** (Bằng chữ: Hai tỷ, sáu trăm sáu mươi tám triệu đồng)

3.3. Tạm ứng, thanh toán hợp đồng:

- Tạm ứng: Theo quy định.
- Thanh toán: Theo tiến độ khối lượng hoàn thành các nội dung của hợp đồng.

4. Về thời gian và tiến độ thực hiện: Thời gian thực hiện hợp đồng là 720 ngày kể từ ngày ký hợp đồng.

5. Các nội dung khác: Sẽ được nêu rõ trong hợp đồng được ký kết.

Biên bản thương thảo hợp đồng được lập thành 06 bản, bên A giữ 04 bản, bên B giữ 02 bản, các biên bản có giá trị pháp lý như nhau./.



**ĐẠI DIỆN BÊN B**

**GIÁM ĐỐC**  
*Trần Thị Linh Phương*

**ĐẠI DIỆN BÊN A**



**GIÁM ĐỐC**  
*Nguyễn Văn Hiền*