

Số: /SXD-QHHT

Kon Tum, ngày tháng 12 năm 2024

V/v góp ý đề cương nhiệm vụ
lập phương án chỉnh trị sông Pô
Kô đoạn qua thị trấn Đăk Glei,
huyện Đăk Glei

Kính gửi: Ủy ban nhân dân huyện Đăk Glei.

Theo đề nghị của Ủy ban nhân dân huyện Đăk Glei tại Tờ trình số 316/TTr-UBND ngày 02 tháng 12 năm 2024 về đề xuất Phương án chỉnh trị sông Pô Kô đoạn qua trung tâm huyện Đăk Glei (*từ công chào phía bắc đến công chào phía nam thị trấn Đăk Glei*). Sau khi nghiên cứu nội dung, Sở Xây dựng có ý kiến như sau:

1. Về chủ trương lập Phương án chỉnh trị sông Pô Kô đoạn qua trung tâm huyện Đăk Glei.

Việc Ủy ban nhân dân huyện Đăk Glei rà soát, đánh giá, đề xuất lập phương án chỉnh trị sông Pô Kô để phù hợp với hiện trạng thực tế; là cơ sở để triển khai việc tổ chức không gian kiến trúc cảnh quan đô thị thị trấn Đăk Glei trong quá trình tổ chức lập các đồ án quy hoạch xây dựng vùng huyện, quy hoạch đô thị, quy hoạch cao độ nền, đảm bảo an toàn thoát lũ là cần thiết.

2. Về nội dung đề cương, dự toán phương án chỉnh trị sông Pô Kô đoạn qua trung tâm huyện Đăk Glei.

Sở Xây dựng cơ bản thống nhất dung đề cương, dự toán phương án chỉnh trị sông Pô Kô đoạn qua trung tâm huyện Đăk Glei. Tuy nhiên, cần xem xét một số nội dung sau:

- Đề nghị nghiên cứu lại mục tiêu của phương án là xác định các thông số cơ bản công trình đập dâng kết hợp cầu giao thông 16/5 đảm bảo an toàn trong mùa lũ⁽¹⁾. Theo quan điểm của Sở Xây dựng, mục tiêu này là mục tiêu của dự án đầu tư công trình đập dâng kết hợp cầu giao thông 16/5 (*nếu có*).

- Về nội dung cần yêu cầu nghiên cứu trong phương án chỉnh trị:

+ Việc xác định các phương án phòng, chống lũ cần xác định, dự báo theo kỳ quy hoạch xây dựng vùng huyện, quy hoạch chung đô thị với tầm nhìn phù hợp (*theo định hướng quy hoạch*) và đảm bảo không gian thoát lũ ứng với chu kỳ

⁽¹⁾ Theo quan điểm của Sở Xây dựng, phương án chỉnh trị sông Pô Kô là một trong các nội dung của quy hoạch có tính chất kỹ thuật, chuyên ngành, khi lập quy hoạch xây dựng, quy hoạch đô thị phải đảm bảo thống nhất và phù hợp với phương án chỉnh trị sông được cấp có thẩm quyền phê duyệt. Do đó mục tiêu của phương án chỉnh trị sông phải dự báo diễn biến lòng sông để xác định đường bao tuyến chỉnh trị; xác định tuyến thoát lũ để đảm bảo an toàn thoát lũ theo các tần suất yêu cầu làm cơ sở để quy hoạch phát triển kinh tế, xã hội; đề xuất giải pháp chỉnh trị để ổn định, chống sạt lở bờ và tạo cảnh quan, môi trường dọc hai bờ sông trong điều kiện biến đổi khí hậu trước các tác động bất lợi của lũ, ngập lụt, bồi lắng lòng sông,...

lập lại mực nước ngập tính toán đối với các khu chức năng đảm bảo yêu cầu đối với quy hoạch cao độ nên quy định tại khoản 2.8.1 QCVN 01:2021/BXD Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về Quy hoạch xây dựng.

+ Đề xuất các giải pháp chỉnh trị sông Pô Cô (*bao gồm giải pháp công trình và phi công trình*); cụ thể hóa danh mục công trình được đầu tư xây dựng trong kỳ tính toán để đảm bảo mục tiêu của phương án chỉnh trị.

- Về khối lượng khảo sát và dự toán:

+ Dự toán phương án phụ thuộc khối lượng khảo sát dự kiến và dự kiến sản phẩm của phương án. Cần nghiên cứu xác định vị trí khoan khảo sát địa chất đảm bảo đủ cơ sở để dự báo diễn biến địa chất trong phạm vi nghiên cứu của phương án chỉnh trị

+ Cần xác định rõ sản phẩm mô hình tính toán thủy lực - thủy văn trong nhiệm vụ là mô hình vật lý hay mô hình ảo (*trên phần mềm chuyên ngành*) để có cơ sở chuẩn xác dự toán.

Sở Xây dựng có ý kiến đề địa phương biết, tổng hợp ./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lãnh đạo Sở;
- Lưu: VT, QHHT, lxa.

GIÁM ĐỐC

Nguyễn Quang Hải