

Số: /TTr-UBND

Đắk Pék, ngày tháng năm 2025

TỜ TRÌNH

**Về việc đề nghị cấp kinh phí kiểm kê đất đai và lập bản đồ
hiện trạng sử dụng đất năm 2024 của huyện Đắk Gle, tỉnh Kon Tum (cũ)
(hiện nay là các xã Đắk Pék, xã Đắk Long, xã Xốp, xã Đắk Plô, xã Ngọc
Linh, xã Đắk Môn; tỉnh Quảng Ngãi)**

Kính gửi: Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Quảng Ngãi.

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị định số 102/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của luật đất đai;

Căn cứ thông tư số 136/2017/TT-BTC ngày 22/12/2017 của Bộ Tài chính về việc quy định lập, quản lý, sử dụng kinh phí chi hoạt động kinh tế đối với các nhiệm vụ chi về Tài nguyên và Môi trường;

Căn cứ thông tư 08/2024/TT-BTNMT ngày 31/7/2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về thống kê, kiểm kê đất đai và lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất;

Căn cứ Chỉ thị số 22/CT-TTg ngày 23/07/2024 của Thủ tướng chính phủ về việc kiểm kê đất đai 2024;

Căn cứ Kế hoạch số 2976/KH-UBND ngày 22/08/2024 của UBND tỉnh Kon Tum về Kế hoạch thực hiện Kiểm kê đất đai, lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất năm 2024 tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Công văn số 1961/SNNMT-QLĐĐ ngày 06/6/2025 của Sở Nông nghiệp và Môi trường về việc đôn đốc thực hiện việc giao nộp sản phẩm kiểm kê đất đai, lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất năm 2024 trên địa bàn tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định số 595/QĐ-UBND ngày 31/5/2024 của UBND huyện Đắk Gle về việc phê duyệt Đề cương, nhiệm vụ, Dự toán và Kế hoạch lựa chọn nhà thầu gói thầu: Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và kế hoạch sử dụng đất năm đầu (năm 2025) của kỳ điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất huyện Đắk Gle;

Căn cứ Quyết định số 1487/QĐ-UBND ngày 27/11/2024 của UBND huyện Đắk Gle phê duyệt phương án, dự toán và kế hoạch lựa chọn nhà thầu Kiểm kê đất đai, lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất năm 2024 của UBND huyện

Đăk Gleï, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định số 20/QĐ-PTN ngày 12/12/2024 của Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Đăk Gleï về việc Phê duyệt E-HSMT gói thầu tư vấn Kiểm kê đất đai, lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất năm 2024 thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu Kiểm kê đất đai, lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất năm 2024 huyện Đăk Gleï, tỉnh Kon Tum thuộc dự án, dự toán mua sắm Kiểm kê đất đai, lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất năm 2024 huyện Đăk Gleï, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định số 02/QĐ-TNMT ngày 14/01/2025 của Phòng Tài nguyên và Môi trường về việc phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu của gói thầu: Tư vấn kiểm kê đất đai, lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất năm 2024; Thuộc dự án/dự toán mua sắm: Kiểm kê đất đai, lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất năm 2024 huyện Đăk Gleï, tỉnh Kon Tum (cũ);

Căn cứ Báo cáo số 1432/UBND-NNMT ngày 13/06/2025 của UBND huyện Đăk Gleï về việc báo cáo hoàn thành công tác thực hiện kiểm kê đất đai và lập hiện trạng sử dụng đất năm 2024 của huyện Đăk Gleï (cũ);

Căn cứ Nghị quyết số 1677/NQ-UBTVQH15 ngày 16/6/2025 của Ủy ban Thường vụ Quốc Hội khóa XV về việc sắp xếp các đơn vị hành chính cấp xã của tỉnh Quảng Ngãi năm 2025;

Căn cứ Công văn số 2318/STC-THQH ngày 23/9/2025 của Sở Tài chính về việc phúc đáp đề nghị cấp kinh phí kiểm kê đất đai và lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất năm 2024 của huyện Đăk Gleï (trước đây);

Căn cứ Công văn số 3829/SNNMT-KHTC ngày 26 tháng 9 năm 2025 của Sở Nông nghiệp và Môi trường về việc rà soát, đề xuất kinh phí kiểm kê đất đai và lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất năm 2024;

Căn cứ nội dung bàn giao giữa Phòng Tài nguyên và Môi trường thuộc Ủy ban nhân dân huyện Đăk Gleï (cũ) và Phòng Kinh tế thuộc Ủy ban nhân dân xã Đăk Pék (mới).

Ngày 17/9/2025, UBND xã Đăk Pék đã có Tờ trình số 56/TTr-UBND¹ ngày 17/9/2025 gửi Sở Tài chính tỉnh Quảng Ngãi. Tuy nhiên, qua ý kiến phúc đáp của Sở Tài chính tại Công văn số 2318/STC-THQH ngày 23/9/2025 thì nguồn vốn ngân sách địa phương; các nhiệm vụ thực hiện nhiệm vụ chi đo đạc, cấp giấy chứng nhận, quản lý đất đai... của huyện Đăk Gleï, tỉnh Kon Tum (cũ) đã được UBND tỉnh giao cho Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Quyết định số 66/QĐ-UBND ngày 05/9/2025 của UBND tỉnh Quảng Ngãi và đề nghị UBND xã Đăk Pék chủ động làm việc với Sở Nông nghiệp và Môi trường để rà soát, báo cáo tình hình thực hiện, kinh phí cần phải thanh toán đối với nhiệm vụ trên; làm cơ sở để Sở Nông nghiệp và Môi trường tổng hợp, đăng ký nhu cầu vốn về

¹ Tờ trình số 56/TTr-UBND ngày 17/9/2025 của UBND xã Đăk Pék về đề nghị cấp kinh phí kiểm kê đất đai và lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất năm 2024 của huyện Đăk Gleï, tỉnh Kon Tum (cũ) (hiện nay là các xã Đăk Pék, xã Đăk Long, xã Xốp, xã Đăk Plô, xã Ngọc Linh, xã Đăk Môn thuộc tỉnh Quảng Ngãi).

Sở Tài chính để nhập dự toán vào Hệ thống tabmis (khi đảm bảo cân đối nguồn thu theo quy định)

Do đó, để có kinh phí thực hiện thanh toán đối với các nội dung về kiểm kê đất đai và lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất năm 2024 của huyện Đắk Glei, tỉnh Kon Tum (cũ) (hiện nay là các xã Đắk Pék, xã Đắk Long, xã Xốp, xã Đắk Plô, xã Ngọc Linh, xã Đắk Môn của tỉnh Quảng Ngãi), UBND xã Đắk Pék kính trình Sở Nông nghiệp và Môi trường xem xét, bố trí kinh phí với số tiền **2.280.010.000 đồng (Hai tỷ, hai trăm tám mươi triệu, không trăm mười nghìn đồng chẵn)** để UBND xã Đắk Pék triển khai thực hiện các nhiệm vụ, cụ thể như sau:

1. Kinh phí kiểm kê đất đai năm 2024

Trong năm 2024, UBND huyện Đắk Glei, tỉnh Kon Tum (cũ) đã triển khai hoàn thành công tác kiểm kê đất đai, giao nộp sản phẩm kiểm kê đất đai, lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất năm 2024 của huyện Đắk Glei, tỉnh Kon Tum, cập nhật lên hệ thống thống kê, kiểm kê đất đai của Bộ Nông nghiệp và Môi trường. Tình hình thực hiện dự án cụ thể như sau:

- Tên gói thầu: Tư vấn kiểm kê đất đai, lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất năm 2024 huyện Đắk Glei thuộc dự án: Kiểm kê đất đai, lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất năm 2024 huyện Đắk Glei.

- Tổng giá trị các gói thầu do Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện (đơn vị được UBND huyện giao làm chủ đầu tư) ký kết hợp đồng với các đơn vị tư vấn là **1.668.181.000 đồng (Một tỷ, sáu trăm sáu mươi tám triệu, một trăm tám mươi một nghìn đồng)**.

- Kinh phí đã bố trí: **0 đồng** (Nguồn kinh phí thực hiện là nguồn thu sử dụng đất và được thực hiện theo tiến độ nguồn thu được sở Tài chính thông báo, năm 2025 chưa được bổ sung kinh phí nên chưa bố trí kinh phí để thanh toán).

- Kinh phí đã thanh toán: **0 đồng**.

- Kinh phí chưa thanh toán: **1.668.181.000 đồng**.

(Chi tiết tại phụ lục kèm theo)

2. Lập điều chỉnh, bổ sung quy hoạch đất đến năm 2030

- Tên gói thầu: Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và kế hoạch sử dụng đất năm đầu (năm 2025) của kỳ điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất huyện Đắk Glei, tỉnh Kon Tum.

- Tổng mức đầu tư: **2.898.621.000 đồng (Hai tỷ tám trăm chín mươi tám triệu sáu trăm hai mươi một nghìn đồng)**.

- Kinh phí đã bố trí: **2.286.792.000 đồng**.

- Giá trị đã thanh toán: **2.286.792.000 đồng**.

- Giá trị chưa thanh toán: **611.829.000 đồng**.

Hiện nay, sau khi tổ chức sắp xếp các đơn vị hành chính cấp xã của tỉnh Quảng Ngãi, đối với nguồn kinh phí thanh toán cho dự án kiểm kê đất đai, lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất năm 2024 của huyện Đắk Gle, tỉnh Kon Tum cũ và kinh phí điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và kế hoạch sử dụng đất năm đầu (năm 2025) của kỳ điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất huyện Đắk Gle chưa đảm bảo.

Do đó, để có kinh phí thanh toán cho nhà thầu tư vấn sau khi hoàn thành công tác thực hiện và giao nộp sản phẩm, UBND xã Đắk Pék kính trình Sở Nông nghiệp và Môi trường xem xét rà soát, sử dụng nguồn thu sử dụng đất trong cân đối đã giao đầu năm và tình hình thực hiện đến 30/6/2025 của huyện Đắk Gle (*phần điều tiết ngân sách huyện được hưởng*) để bố trí trả nợ dứt điểm cho nhiệm vụ này.

UBND xã Đắk Pék kính trình Sở Nông nghiệp và Môi trường xem xét, tổng hợp./.

Nơi nhận:

- Như trên (trình);
- Sở Tài chính (b/c);
- Thường trực Đảng ủy xã;
- Thường trực HĐND xã;
- Chủ tịch, các PCT UBND xã (đ/b);
- Phòng Kinh tế (t/d);
- Lưu: VT, KT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Thị Thương

