

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ ĐẮK PÉK**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KT
V/v tham gia ý kiến thẩm định bổ
sung đối với Hồ sơ đề nghị chấp
thuận chủ trương đầu tư dự án
Thủy điện Đắk Ruồi 3

Đắk Pék, ngày tháng năm 2025

Kính gửi: Sở Tài chính tỉnh Quảng Ngãi.

Thực hiện Công văn số 2460/STC-QLĐTNN ngày 26 tháng 9 năm 2025 của Sở Tài chính tỉnh Quảng Ngãi về việc tham gia ý kiến thẩm định bổ sung đối với hồ sơ đề nghị chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Thủy điện Đắk Ruồi 3.

Sau khi chỉ đạo cơ quan chuyên môn nghiên cứu, kiểm tra, rà soát đối chiếu diện tích Dự án Thủy điện Đắk Ruồi 3 được nhà đầu tư đề xuất tại hồ sơ Dự án với các chỉ tiêu, quy hoạch sử dụng đất tại địa phương, UBND xã Đắk Pék có ý kiến như sau:

1. Đánh giá lại hiện trạng đất, quy hoạch loại đất theo đúng với tổng diện tích do Nhà đầu tư đề xuất tại Hồ sơ Dự án.

1.1. Quá trình thực hiện đánh giá

- Ngày 25/8/2025, UBND xã Đắk Pék đã ban hành Giấy mời số 24/GM-UBND về việc phúc tra kết quả khảo sát, điều tra, đánh giá hiện trạng rừng và đất lâm nghiệp thuộc dự án Thủy điện Đắk Ruồi 2, Thủy điện Đắk Ruồi 3.

- Ngày 27/8/2025, Đoàn kiểm tra (gồm Ban quản lý Khu bảo tồn thiên nhiên Ngọc Linh, Công ty TNHH MTV lâm nghiệp Đắk Gle, Hạt Kiểm lâm Khu vực I, UBND xã Đắk Pék, Công ty Cổ phần đầu tư xây dựng và Phát triển năng lượng tái tạo Tây Nguyên và Đơn vị tư vấn lâm nghiệp) tiến hành kiểm tra hiện trường khu vực khảo sát, đánh giá hiện trạng rừng và đất lâm nghiệp phục vụ công tác lập dự án đầu tư Thủy điện Đắk Ruồi 2, Thủy điện Đắk Ruồi 3.

1.2 Kết quả kiểm tra hiện trạng thực tế

- Dự án thủy điện Đắk Ruồi 3 là **22,45 ha**, trong đó: Diện tích ảnh hưởng đến đất lâm nghiệp là 17 ha (*chức năng sản xuất*); 5,45 ha đất ngoài quy hoạch lâm nghiệp.

- Dự án thủy điện Đắk Ruồi 3: Tại thời điểm kiểm tra, đoàn kiểm tra xác định khu vực dự kiến thực hiện Dự án có hiện trạng đất không có rừng, đất canh tác nông nghiệp của người dân, đất ven suối...

1.3 Quy hoạch sử dụng đất theo diện tích đề xuất

- Về quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất: Dự án Thủy điện Đắk Ruồi 3 phù hợp với Quy hoạch và Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 đã được cấp thẩm quyền phê duyệt tại Quyết định số 155/QĐ-UBND ngày 24 tháng 3 năm 2025 của UBND tỉnh Kon Tum (cũ) về việc Phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và kế hoạch sử dụng đất năm đầu (năm 2025) của kỳ điều chỉnh quy hoạch sử dụng

đất huyện Đắk Glei (cũ), (tại mục 3.17, số thứ tự 208. Đất công trình năng lượng, chiếu sáng công cộng kèm theo).

- Về quy hoạch tỉnh: Dự án Thủy điện Đắk Ruồi 2, Thủy điện Đắk Ruồi 3 phù hợp với Quy hoạch tỉnh Kon Tum (cũ) thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1756/QĐ-TTg ngày 31 tháng 12 năm 2023 của Thủ tướng Chính Phủ.

- Về quy hoạch lâm nghiệp: Dự án Thủy điện Đắk Ruồi 3 phù hợp với quy hoạch lâm nghiệp quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 895/QĐ-TTg ngày 24 tháng 8 năm 2024.

2. Đánh giá nhu cầu sử dụng đất phù hợp với mục tiêu, quy mô, địa điểm, yêu cầu hoạt động của dự án:

- Thông tin tên gọi dự án: Dự án Thủy điện Đắk Ruồi 2&3;
- Dự án Thủy điện Đắk Ruồi 3 có công suất 3MW;
- Nhà đầu tư đề xuất: Công ty cổ phần đầu tư xây dựng và phát triển năng lượng tái tạo Tây nguyên.
- Quy mô, diện tích thực hiện Dự án thủy điện Đắk Ruồi 3 là **22,45 ha**;
- Địa điểm: thuộc địa phận xã Đắk Pék, tỉnh Quảng Ngãi;
- Đánh giá lợi ích thực hiện: Dự án Thủy điện Đắk Ruồi 3 nếu được đầu tư sẽ mang lại nguồn thu cho ngân sách nhà nước, giải quyết công ăn việc làm, góp phần ổn định đời sống cho một bộ phận người dân trên địa bàn. Dự án đầu tư phù hợp với định hướng phát triển kinh tế - xã hội của địa phương trong giai đoạn tới. Ngoài ra, Dự án thủy điện Đắk Ruồi 3 là dự án có cột nước Trung Bình nên dòng chảy rất hạn chế, không chảy xiết. Khu vực dự án không có mỏ khoáng sản, một phần tận thu, một phần mua ngoài nên là việc bồi lắng rất khó xảy ra. Do đó, nguy cơ sạt lở thay đổi dòng chảy thấp.

Trên cơ sở đánh giá chỉ tiêu sử dụng đất, nhu cầu sử dụng đất, quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của địa phương và quỹ đất hiện có phù hợp, đáp ứng với quy mô, mục tiêu thực hiện Dự án đầu tư. UBND xã Đắk Pék thống nhất chủ trương đầu tư Dự án. Kính đề nghị Sở Tài chính trình UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư.

UBND xã Đắk Pék báo cáo Sở Tài chính xem xét, tổng hợp./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND xã (t/d);
- Phòng Kinh tế;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Đỗ Đăng Dự

