

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ ĐẮK PÉK**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KT

Đắk Pék, ngày tháng năm 2025

Về việc tăng cường rà soát, quản lý đất đai trên địa bàn xã, quản lý việc sử dụng đất đối với các công trình, dự án đầu tư

Kính gửi:

- Phòng Kinh tế xã;
- Ban Quản lý dự án và Dịch vụ công ích xã.

Thực hiện Công văn số 3771/UBND-NNMT ngày 22/10/2025 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc tăng cường rà soát, quản lý đất đai trên địa bàn tỉnh, quản lý việc sử dụng đất đối với các công trình, dự án đầu tư.

Để tăng cường hiệu lực, hiệu quả công tác quản lý nhà nước về đất đai trên địa bàn tỉnh, đảm bảo sử dụng đất hiệu quả, đúng mục đích, đặc biệt đối với các tổ chức, cá nhân, các công trình, dự án đầu tư đã được Nhà nước giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất; tiết kiệm, hiệu quả; khắc phục tình trạng lãng phí, sai phạm, góp phần thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội bền vững; Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã yêu cầu các cơ quan, đơn vị phối hợp triển khai thực hiện một số nội dung sau:

1. Phòng Kinh tế chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan:

- Tăng cường rà soát, quản lý đất đai, đảm bảo việc sử dụng đất của các tổ chức, cá nhân, đặc biệt là công trình, dự án đầu tư xây dựng, tuân thủ đúng quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất, mục đích và các quy định pháp luật về đất đai, đầu tư. Việc sử dụng đất phải đáp ứng các điều kiện về năng lực tài chính, đảm bảo việc sử dụng đất theo tiến độ và không vi phạm quy định của pháp luật về đất đai.

- Tập trung rà soát hiện trạng sử dụng đất, tổ chức kiểm tra chuyên ngành đất đai, và theo dõi việc quản lý, sử dụng đất đai của các tổ chức, cá nhân đã được Nhà nước giao hoặc cho thuê đất trên địa bàn cấp xã; nhằm đảm bảo việc sử dụng đất tuân thủ đúng quy định của pháp luật. Tăng cường công tác kiểm tra, giám sát thường xuyên và đột xuất việc thực hiện các quy định về quản lý đất đai theo thẩm quyền; kịp thời phát hiện, chấn chỉnh và xử lý nghiêm các trường hợp vi phạm theo đúng quy định của pháp luật.

- Phối hợp với Sở Tài chính và các cơ quan liên quan rà soát, có phương án đồng hành, hỗ trợ Nhà đầu tư để sớm hoàn thành dự án đi vào hoạt động.

- Theo dõi, kiểm tra các cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan tập trung triển khai thực hiện theo đúng nội dung kết luận thanh tra, kiểm tra, kiểm toán đã có, sớm phát huy hiệu quả của dự án trên địa bàn (nếu có).

2. Chế độ báo cáo: Giao Phòng Kinh tế tham mưu UBND xã định kỳ hàng tháng (hoặc đột xuất theo yêu cầu), báo cáo tình hình quản lý đất đai trên địa bàn xã, việc quản lý sử dụng đất đối với các công trình, dự án đầu tư theo quy định báo cáo UBND tỉnh theo yêu cầu.

Yêu cầu các cơ quan, đơn vị nghiêm túc triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực Đảng ủy xã;
- Thường trực HĐND xã;
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Đỗ Đăng Dự