

Số: /TB-BQL

Đắk Pék, ngày tháng năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc cho thuê nhà, đất do Ban Quản lý dự án và dịch vụ công ích xã Đắk Pék quản lý, khai thác trên địa bàn xã Đắk Pék

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21 tháng 6 năm 2017;

Căn cứ Nghị định số 108/2024/NĐ-CP ngày 23/8/2024 của Chính phủ Quy định quy định việc quản lý, sử dụng và khai thác nhà, đất là tài sản công không sử dụng vào mục đích để ở giao cho tổ chức có chức năng quản lý, kinh doanh nhà địa phương quản lý, khai thác;

Căn cứ Nghị định số 186/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định 286/2025/NĐ-CP ngày 03/11/2025 của Chính phủ về việc Sửa đổi bổ sung một số Điều của các Nghị định trong lĩnh vực, quản lý sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị Quyết số 31/2026/NQ-CP ngày 24/6/2026 của Chính Phủ về các cơ chế, chính sách đặc thù nhằm đẩy nhanh tiến độ xử lý, khai thác nhà, đất dôi dư sau khi sắp xếp, tinh gọn tổ chức bộ máy của hệ thống chính trị, sắp xếp đơn vị hành chính;

Căn cứ Quyết định số 46/2025/QĐ-CTUBND ngày 02/12/2025 của Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ngãi về ban hành quy định về phân cấp thẩm quyền quyết định việc quản lý, sử dụng tài sản công thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định số 02/2026/QĐ-UBND ngày 09/4/2026 của UBND xã Đắk Pék về việc bổ sung một số điều của Quy định vị trí, chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức bộ máy của Ban quản lý dự án và Dịch vụ công ích xã Đắk Pék ban hành kèm theo Quyết định số 06/2025/QĐ-UBND của UBND xã Đắk Pék;

Căn cứ Quyết định số 466/QĐ-UBND ngày 14/4/2026 của UBND xã Đắk Pék Về việc giao tài sản là cơ sở nhà, đất hoạt động sự nghiệp cho Ban quản lý dự án và Dịch vụ công ích xã Đắk Pék;

Căn cứ Quyết định số 645/QĐ-UBND ngày 24/7/2026 của UBND xã Đắk Pék Về việc phê duyệt dự toán thuê tài sản công Trụ sở phòng Nông nghiệp và Môi trường (phòng Tài nguyên và Môi trường cũ), thôn Đắk Dung, thị trấn Đắk Glei, huyện Đắk Glei, tỉnh Kon Tum (cũ) và Trụ sở Phòng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn (cũ) nằm tại địa chỉ số 175 Hùng Vương, thôn 14A, xã Đắk Pék, huyện Đắk Glei (cũ);

Ban Quản lý dự án và dịch vụ công ích xã Đắk Pék thông báo danh mục nhà, đất cho thuê nhà (gắn với quyền sử dụng đất) và giá niêm yết nội dung cụ thể như sau::

I. NỘI DUNG, THÔNG TIN NIÊM YẾT

1. Danh mục nhà, đất cho thuê theo phương thức niêm yết giá.

STT	Cơ sở và địa chỉ nhà, đất cho thuê	Mã tài sản	Diện tích (m ²)			Giá niêm yết (Đồng/m ² /năm)	Diện tích nhà cho thuê (m ²)	Thời hạn cho thuê nhà (năm)	Mục đích sử dụng	Tiền đặt trước (đồng)	Thời gian, địa điểm nộp Phiếu đăng ký thuê nhà, tiền đặt trước	Thời gian, địa điểm tổ chức xác định người được quyền thuê nhà
			Đất	Sàn xây dựng nhà	Sàn sử dụng nhà							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Trụ sở phòng Nông nghiệp và Môi trường (phòng Tài nguyên và Môi trường cũ), thôn Đăk Dung, thị trấn Đăk Glei, huyện Đăk Glei, tỉnh Kon Tum	TS01	2.728	297	297	62.580.320	149	05	Thương mại và dịch vụ, trong đó bao gồm các hoạt động trong lĩnh vực giáo dục – đào tạo, dạy nghề, y tế, văn hóa, thể thao, môi trường, nhà kho, cửa hàng mua bán, trưng bày, giới thiệu sản phẩm và một số lĩnh vực kinh doanh mà pháp luật không nghiêm cấm	15.645.080	Bắt đầu từ 9 giờ 00 phút ngày 31/7/2026 đến 9 giờ 00 phút ngày 06/8/2026, tại Ban Quản lý dự án và dịch vụ công ích xã Đăk Pék	Bắt đầu từ 9 giờ 30 phút ngày 06/8/2026, tại Ban Quản lý dự án và dịch vụ công ích xã Đăk Pék
2	Trụ sở Phòng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn (cũ) nằm tại địa chỉ số 175 Hùng Vương, thôn 14A, xã Đăk Pék, huyện Đăk Glei (cũ).	TS02	755	442	442	24.809.300	221	03		3.721.395		

2. Tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê nhà (gắn với quyền sử dụng đất) tại điểm 1 Thông báo này thực hiện:

a) Nộp Phiếu đăng ký thuê nhà do Ban Quản lý dự án và dịch vụ công ích xã Đăk Pék phát hành và tiền đặt trước được xác định bằng 5% của tiền thuê nhà cho cả thời hạn thuê nhà theo quy định tại khoản 2 Điều 8 Nghị quyết số 31/2026/NQ-CP ngày 24 tháng 6 năm 2026 của Chính phủ vào Số tài khoản: 5106201000381, tên tài khoản: Ban Quản lý dự án và dịch vụ công ích xã Đăk Pék tại ngân hàng Agribank Đăk Glei Kon Tum theo đúng thời gian, địa điểm thông báo tại điểm 1 Thông báo này.

Trường hợp thuộc đối tượng ưu tiên thuê nhà theo quy định tại điểm a khoản 2 Điều 10 Nghị định số 108/2024/NĐ-CP (được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 286/2025/NĐ-CP), Điều 6 Nghị định số 20/2026/NĐ-CP thì phải nộp bản sao các hồ sơ, tài liệu chứng minh thuộc đối tượng ưu tiên.

b) Tham dự buổi xác định người được quyền thuê nhà theo đúng thời gian, địa điểm thông báo tại điểm 1 Thông báo này.

c) Trường hợp có nhu cầu xem nhà trước khi nộp Phiếu đăng ký thuê nhà, tiền đặt trước, tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê nhà đăng ký với Ban Quản lý dự án và dịch vụ công ích xã Đăk Pék.

3. Thông tin liên hệ của Ban Quản lý dự án và dịch vụ công ích xã Đăk Pék:

- Địa chỉ liên hệ: Số 13 Lê Hồng Phong, xã Đăk Pék, tỉnh Quảng Ngãi.
- Điện thoại liên hệ:
- Người chịu trách nhiệm: Nguyễn Thanh Quốc; Điện thoại 0969.73.11.22 hoặc Nguyễn Anh Kỳ điện thoại 0967.578.479 Ban Quản lý dự án và dịch vụ công ích xã Đăk Pék xin thông báo

Ban Quản lý dự án và dịch vụ công ích xã Đăk Pék thông báo để các tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê được biết.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: BQL.

PHÓ GIÁM ĐỐC

Nguyễn Anh Kỳ