

Số: /TB-BQL

Đắk Pék, ngày tháng năm 2026

THÔNG BÁO (Lần 03)

Về việc cho thuê nhà, đất do Ban Quản lý dự án và dịch vụ công ích xã Đắk Pék quản lý, khai thác trên địa bàn xã Đắk Pék

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21/6/2017;

Căn cứ Nghị định số 108/2024/NĐ-CP ngày 23/8/2024 của Chính phủ Quy định quy định việc quản lý, sử dụng và khai thác nhà, đất là tài sản công không sử dụng vào mục đích để ở giao cho tổ chức có chức năng quản lý, kinh doanh nhà địa phương quản lý, khai thác;

Căn cứ Nghị định số 186/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định 286/2025/NĐ-CP ngày 03/11/2025 của Chính phủ về việc Sửa đổi bổ sung một số Điều của các Nghị định trong lĩnh vực, quản lý sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị Quyết số 31/2026/NQ-CP ngày 24/6/2026 của Chính Phủ về các cơ chế, chính sách đặc thù nhằm đẩy nhanh tiến độ xử lý, khai thác nhà, đất dôi dư sau khi sắp xếp, tinh gọn tổ chức bộ máy của hệ thống chính trị, sắp xếp đơn vị hành chính;

Căn cứ Quyết định số 46/2025/QĐ-CTUBND ngày 02/12/2025 của Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ngãi về ban hành quy định về phân cấp thẩm quyền quyết định việc quản lý, sử dụng tài sản công thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định số 466/QĐ-UBND ngày 14/4/2026 của UBND xã Đắk Pék về việc giao tài sản là cơ sở nhà, đất hoạt động sự nghiệp cho Ban quản lý dự án và Dịch vụ công ích xã Đắk Pék;

Căn cứ Quyết định số 730/QĐ-UBND ngày 07/9/2026 của UBND xã Đắk Pék về việc điều chỉnh giá cho thuê tài sản công Trụ sở phòng Nông nghiệp và Môi trường (phòng Tài nguyên và Môi trường cũ, thôn Đắk Dung, thị trấn Đắk Glei, huyện Đắk Glei, tỉnh Kon Tum cũ);

Ban Quản lý dự án và dịch vụ công ích xã Đắk Pék thông báo (lần 03) danh mục nhà, đất cho thuê nhà (gắn với quyền sử dụng đất) và giá niêm yết cho thuê; nội dung cụ thể như sau:

1. Danh mục nhà, đất cho thuê theo phương thức niêm yết giá.

STT	Cơ sở và địa chỉ nhà, đất cho thuê	Mã tài sản	Diện tích (m ²)			Giá niêm yết (Đồng/năm)	Diện tích nhà cho thuê (m ²)	Thời hạn cho thuê nhà (năm)	Mục đích sử dụng	Tiền đặt trước (đồng)	Thời gian, địa điểm nộp Phiếu đăng ký thuê nhà, tiền đặt trước	Thời gian, địa điểm tổ chức xác định người được quyền thuê nhà
			Đất	Sàn xây dựng nhà	Sàn sử dụng nhà							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Trụ sở phòng Nông nghiệp và Môi trường (phòng Tài nguyên và Môi trường cũ thôn Đăk Dung, thị trấn Đăk Glei, huyện Đăk Glei, tỉnh Kon Tum cũ)	TS01	2.728	297	297	59.451.304	297	05	Thương mại và dịch vụ, trong đó bao gồm các hoạt động trong lĩnh vực giáo dục – đào tạo, dạy nghề, y tế, văn hóa, thể thao, môi trường, nhà kho, cửa hàng mua bán, trưng bày, giới thiệu sản phẩm và một số lĩnh vực kinh doanh mà pháp luật không nghiêm cấm	14.862.826	Bắt đầu từ 9 giờ 00 phút ngày 08/9/2026 đến 9 giờ 00 phút ngày 14/9/2026, tại Ban Quản lý dự án và dịch vụ công ích xã Đăk Pék	Bắt đầu từ 9 giờ 30 phút ngày 14/9/2026, tại Ban Quản lý dự án và dịch vụ công ích xã Đăk Pék

Ghi chú: Giá thuê không bao gồm thuế VAT.

2. Tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê nhà (gắn với quyền sử dụng đất) tại điểm 1 Thông báo này thực hiện:

a) Nộp Phiếu đăng ký thuê nhà do Ban Quản lý dự án và dịch vụ công ích xã Đăk Pék phát hành và tiền đặt trước được xác định bằng 5% của tiền thuê nhà cho cả thời hạn thuê nhà theo quy định tại khoản 2 Điều 8 Nghị quyết số 31/2026/NQ-CP ngày 24 tháng 6 năm 2026 của Chính phủ vào Số tài khoản: 5106201000381, tên tài khoản: Ban Quản lý dự án và dịch vụ công ích xã Đăk Pék tại ngân hàng Agribank Đăk Glei Kon Tum theo đúng thời gian, địa điểm thông báo tại điểm 1 Thông báo này.

Trường hợp thuộc đối tượng ưu tiên thuê nhà theo quy định tại điểm a khoản 2 Điều 10 Nghị định số 108/2024/NĐ-CP (được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 286/2025/NĐ-CP), Điều 6 Nghị định số 20/2026/NĐ-CP thì phải nộp bản sao các hồ sơ, tài liệu chứng minh thuộc đối tượng ưu tiên.

b) Tham dự buổi xác định người được quyền thuê nhà theo đúng thời gian, địa điểm thông báo tại điểm 1 Thông báo này.

c) Trường hợp có nhu cầu xem nhà trước khi nộp Phiếu đăng ký thuê nhà, tiền đặt trước, tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê nhà đăng ký với Ban Quản lý dự án và dịch vụ công ích xã Đăk Pék.

3. Thông tin liên hệ của Ban Quản lý dự án và dịch vụ công ích xã Đăk Pék:

- Địa chỉ liên hệ: Số 13 Lê Hồng Phong, xã Đăk Pék, tỉnh Quảng Ngãi.

- Điện thoại liên hệ: ông Lê Thanh Nam điện thoại 0978.440.209 hoặc ông Nguyễn Anh Kỳ điện thoại 0967.578.479

Ban Quản lý dự án và dịch vụ công ích xã Đăk Pék thông báo (lần 3) để các tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê được biết./.

Nơi nhận:

- Các đơn vị, cơ quan; cá nhân trên địa bàn xã, tỉnh (biết);
- Cổng thông tin điện tử xã (đăng tải);
- Lưu: BQL.

PHÓ GIÁM ĐỐC

Nguyễn Anh Kỳ